

1/15-30/2026

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZ. MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

egyrésről a Verőce Község Önkormányzata
címe: 2621 Verőce, Árpád út 40.
képviseli: Grauszmán György polgármester
bankszámlaszáma: 11742094-15394095-00000000
Adószáma: 15731144-2-13
PIR szám: 731146
mint megrendelő, továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről: LAK-ÉP-KER 1998 Kft.
Székhely: 3170 Szécsény, Varsányi út 4/A.
Levelezési cím: 3170 Szécsény, Varsányi út 4/A.
Cégjegyzékszám: 12 09 003115
Adószám: 11212920-2-12
Pénzforg. számlasz.: 10300002-13231230-00014909
Képviselő: Kelemen Tibor ügyvezető
mint vállalkozó, továbbiakban: Vállalkozó

Megrendelő és Vállalkozó, együttesen a továbbiakban: Felek – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

- 1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő „**Turisztikai fejlesztés – Vizi színpad Verőcén**” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (Kbt.) Harmadik Része, 112.§ (1) bek. b) pont szerinti eljárást (továbbiakban közbeszerzési eljárás) folytatott le Verőce, belterületén, a Duna medrében az 571/1 Hrsz.-ú telek szomszédságában elhelyezkedő, szabadtéri színpad felújítása, fejlesztés kivitelezőjének kiválasztása céljából a TOP_PLUSZ-6.1.3-21-PT1-2022-00021 számú pályázat prioritás keretében.
- 1.2. A lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el a közbeszerzési eljárás részét képező feladatok elvégzésére.
- 1.3. Felek 2026. április 7. napján Vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban eredeti szerződés).
- 1.4. A Területfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Főigazgatóság, mint ellenőrző szervezet 2026. 05. 11. napján kelt levelében a 2026/04/00600/É - 04/001 azonosító számú, Turisztikai fejlesztés – Vizi színpad Verőcén tárgyú ellenőrzési eljárás tekintetében a Közbeszerzés - Ex-post - IH szakmai utóellenőrzés (256 Korm. rendelet 181/B. §, 195. §, 373 Korm. rendelet 100. §, 115. §) során 2 pontban hiánypótlásra hívta fel a Megrendelőt:
 - az eredeti szerződés 4.pontjában az irányítószámot javítani kérte, továbbá
 - az eredeti szerződés 5.8. pontjában lévő ütemezést kérte összhangba hozni az Ajánlati felhívás III.1.7 pontjában meghatározott fizetési ütemezéssel.
- 1.5. A Felek az 1.4. pontban előírt javításoknak tesznek eleget a jelen szerződést módosító megállapodással.
- 1.6. A szerződésmódosítás jogalapját a Felek a Kbt. 141. § (6) bekezdését határozzák meg. A módosítást az ajánlati felhívás adatainak az eredeti szerződésbe történt téves átemelése teszi szükségessé. A Vállalkozó számára nem jelent lényegi változtatást a jelen módosítás, hiszen az ajánlata összeállításakor a felhívás feltételeinek ismeretében járt el. A jelen módosítás csak az eredeti szerződés hibáinak javítására terjed ki.

VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Községi Hivatal
2621 Verőce, Árpád út 40.
Tel.: 06-33/410-010
Fax: 06-33/410-011
E-mail: hivatal@veroce.hu

G

M

2. A szerződés módosítás tárgya

2.1. Az EUPR-ben a projekt teljesítési helyszíne 2621 Verőce 02 Hrsz. került meghatározásra. Ez a meghatározás általános érvényű helymeghatározás.

Az ajánlati felhívás a teljesítés helyszínét közelítő pontossággal a Belterületen lévő, „2621 Verőce, belterületén, a Duna medrében az 571/1 Hrsz.-ú telek szomszédságában” leírással határozza meg.

A pontos hely meghatározása az alábbi, összhangban az EUPR-ben általános jelleggel történt meghatározás és a természetben ténylegesen meghatározott projekt helyszín megadásával:

Az eredeti szerződés 4. pontjában a teljesítés helyének pontosítása:

2621 Verőce 02 Hrsz., mely az 1687+300 folyam kilométer szelvényben, a Duna medrében az 571/1 Hrsz.-ú belterületi telek szomszédságában. (A teljesítési helyszíne, 2621 Verőce 02 Hrsz. külterületen helyezkedik el.)

2.2. Az eredeti szerződés 5.8. pontjában meghatározott fizetési ütemezést a Felek az alábbiak szerint hozzák összhangba az ajánlati felhívás III.1.7) pontjával:

Vállalkozó 1 előlegszámla (adott esetben), 4 részszámla, és 1 végszámla benyújtására jogosult az alábbi ütemterv szerint:

- Előlegszámla: a vállalkozási díj 5 %-nak megfelelő összeggel, melyet a vállalkozó a szerződés hatályba lépését követően 5 napon belül igényelheti.
- 1. részszámla: a kivitelezés nettó vállalkozási díjának 15 %-a, a 15 %-os műszaki készültségi fok elérése esetén;
- 2. részszámla: a kivitelezés nettó vállalkozási díjának további 20 %-a a 35 %-os műszaki készültségi fok elérése esetén;
- 3. részszámla: a kivitelezés nettó vállalkozási díjának 15 %-a, az 50 %-os műszaki készültségi fok elérése esetén;
- 4. részszámla: a kivitelezés nettó vállalkozási díjának 15 %-a, a 65 %-os műszaki készültségi fok elérése esetén;
- 5. részszámla: a kivitelezés nettó vállalkozási díjának 15 %-a, a 80 %-os műszaki készültségi fok elérése esetén;
- Végszámla: kivitelezés nettó vállalkozási díjának 20 %-a (a 5 % előleggel a végszámlában történő elszámolás esetén a kifizethető összeg a nettó vállalkozási díj 15 %-a), a 100 %-os műszaki készültségi fok elérésekor, és a sikeres műszaki átadás-átvétel, valamint a használatba vételi engedélyhez szükséges dokumentumok Megrendelő részére történő átadása után.

3. A felek az eredeti szerződés jelen módosításával nem érintett pontjai és kikötéseit változatlanul érvényben lévőnek tekintik.

A szerződést Felek a jelen módosító megállapodást annak elolvasása és közös értelmezése után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Jelen módosító megállapodás 5 eredeti példányban készült, melyből 3 példány illeti Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót.

Kelt: Verőce, 2026. május hó 15. napján



Verőce Község Önkormányzata
Grauszmann György polgármester
Megrendelő

LAK-ÉP-KER 1998 Kft.
Kelemen Tibor ügyvezető
Vállalkozó
LAK-ÉP-KER 1998 KFT.
Székhely: 3170 Szécsény, Varsányi út 4/a.
Adószám: 11212920-2-12
Kb: 10103726-72173600-00000004
Kb: 0300002-13231230-00014909